



TINGMÄRGID

- Kinnistu piir
- Ehitusala hooneosade püstitamiseks
- Projekteeritud hoone
- Projekteeritud kõnnitee
- Projekteeritud haljasala
- Projekteeritud platsi asfaltkate
- Projekteeritud juurdepääs
- Projekteeritud parkimiskohad (5,0 x 2,7 m)
- Projekteeritud invaparkimiskoht (5,0 x 3,6 m)
- Projekteeritud väikelastega pere parkimiskoht (5,0 x 3,25 m)
- Projekteeritud teeserv/ äärekivi
- Projekteeritud künnis
- Projekteeritud kõrghaljastus
- Projekteeritud madalhaljastus
- Projekteeritud reklaampülool

Projekteeritud hoone tehnilised näitajad	
Kinnistu pindala	11 712 m ²
Kinnistu sihtotstarve	ärimaa
Ehitise nimetus	kauplus
Pearmine kasutamise otstarve	12311 Kaubandushoone
Ehitisealune pind	4 000 m ²
Hoonete arv	2
Suletud brutopindala	6 000 m ²
Korruste arv	2
Kõrgus	8,5 m
Pikkus	kuni 90,0 m
Laius	kuni 55,0 m
Haljastuse protsent	15 %
Kõrghaljastuse osakaal	5 %
Täisehituse protsent	34 %
Parkimiskohti	135 (3 pere+3 inva)