

PLANEERINGUJOOIS

LEPPEMÄRGID:

- PLAN. ALA PIIR
- OLEMASOLEV PIIR
- OLEMASOLEV TÄNAV
- OLEMASOLEV HOONE
- SEADUSJÄRGNE TEEKAITSEVÕONDI PIIR
- OLEMASOLEV MADALPINGEMAAKAABEL
- OLEMASOLEV VEETORUSTIK
- OLEMASOLEV KANALISATSIOONI TORUSTIK
- SEADUSJÄRGNE TEHNORAJATISTE KITSENDUSE ALA
- OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS
- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- TULEOHUTUSKUJADEST TULENEV EHTUSPIIRANGUTEGA ALA
- PLANEERITUD HOONESTATAV ALA
- HOONE ORIENTEERUV SIDUMISKÕRGUS

PLANEERITUD JUURDEPÄASUD, PARKLA- JA TEENINDUSALAD

PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KRUNDILE

PLANEERITUD PÕOSASHALJASTUS

PLANEERITUD TEHNOVÕRKUDE SERVITUUDI VAJADUS

PLANEERITUD MAAPINNA LANGU SUUND

KRUNDI NIMI
Holmi tn 7
452 m²
LP

KRUNDI SUURUS
KRUNDI SIHTOTSTARVE

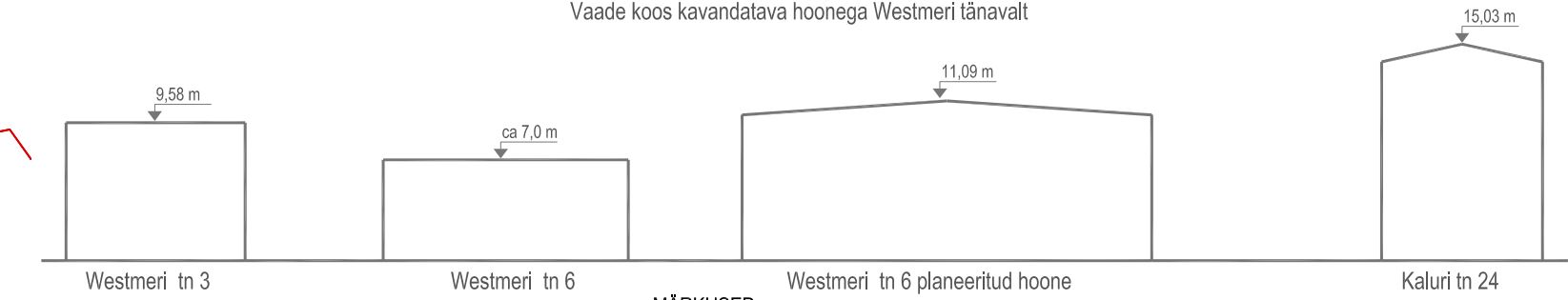
ÄK - KAUBANDUS- JA TEENINDUSHOONE MAA
 ÄB - BÜROOHOONE MAA
 TL - LAOHOONE MAA
 LP - PARKIMISEHTITISE MAA
 LT - TEE JA TÄNAVA MAA-ALA
 EP - ÜKSIKELAMU MAA

PLANEERITUD VEETORU
PLANEERITUD KANALISATSIOONITORU
PLANEERITUD SIDEKANALISATSIOON
PLANEERITUD SADEMEVEETORUSTIK

PLANEERITUD KRUNTIDE EHTUSÕIGUSE TABEL

Krundi nimetus	Planeeritud krundi pindala	Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve	Maa sihtotstarve (vast. katastriüksuse liigile)	Suurim lubatud ehitusalune pind	Suurim lubatud hoonete arv	Suurim lubatud kõrgus maapinnast (elamu/abihoone)	Seadusjärgsed kitsendused ja servituutide vajadus
Westmeri tn 6	2608 m ²	Büroohoone maa, Kaubandus- ja teenindushoone maa, laohoone maa,	Ärimaa Tootmismaa	1655 m ²	2	hoone ellinguasa 9 m büroo- ja kaupluseosa - 5 m	Planeeritud jalgsi läbipääs Kaluri tn 22 krundilt Westmeri tn 6 krundile
Holmi tn 7	452 m ²	Parkimisrajatise maa	Transpordimaa	-	0	-	Planeeritud sidekanalisatsioon - 1 m mõlemal pool sidekanalisatsiooni Planeeritud jalgsi läbipääs Kaluri tn 22 krundilt Westmeri tn 6 krundile
Holmi tänava lõik 2	93 m ²	Tee ja tänava maa-ala	Transpordimaa	-	0	-	Planeeritud sidekanalisatsioon - 1 m mõlemal pool sidekanalisatsiooni

Vaade koos kavandatava hoonega Westmeri tänavalt



- MÄRKUSED:**
- ALUSPLAANINA KASUTATUD HAAPSALU MAAMÕÖDUBÜROO OÜ POOLT APRILLIS 2019 MÕÖDISTATUD GEODEETILIST ALUSPLAANI, TÖÖ NR 28-2019
 - JOONISEL KUJUTATUD RUUMILAHENDUS ON TINGLIK JA TÄPSUSTATAKSE EHTUSPROJEKTIDEGA
 - JOONISTE JUURDE KUULUB LAHUTAMATU OSANA SELETUSKIRI
 - JOONISTE VÄLJATRÜKID ON VALGUS- JA NIISKUSTUNDLIKUD

Töö nr.	240518	Tellij:	HAAPSALU LINNAVALITSUS		
PROJEKTUJUHT	I. HIMMIST	HAAPSALU LINN HOLMI TN 7 JA WESTMERI TN 6 DETAILPLANEERING	STAAD.	LEHT	LEHTI
PLANEERIJA	P. HEIN		PLAN.	3	4
Kuupäev	22.11.2019		<small>MKA tegevusluba E 203/2005-P MTR EK10207096-0001 EP10207096-0001 MNT tegevusluba 2002124/05160/08196/11178</small>		
M 1:500		PLANEERINGUJOOIS	<small>Klotoid OÜ Reg kood 10207096 Rohu 5, Kuressaare 93819 453 3723 / 508 4489 klotoid@klotoid.ee</small> 		